ПРИЛОЖЕНИЕ 1.1

ВИПОМ АД — Дълготрайни материални активи (Недвижими имоти и подобрения)

Година на оценката 2026

С-ка	Дата въвеждане	Наименование	НС EUR	Физическа обезценка	Функционална обезценка	Икономическа обезценка	Пазарна стойност EUR	Ликвидационна стойност кръгло EUR
201	31.12.2018	Гора местн.Дунковица 2000кв.м	613,55	0,0%	0%	0%	613,55	521,90
201	31.12.2018	земя-парц513/79-ресторант випо	29 648,28	0,0%	0%	0%	29 648,28	25 200,80
201	31.12.2018	земя-парц 513/2-паркинг -4859к	23 348,66	0,0%	0%	0%	23 348,66	19 846,65
201	31.12.2018	земя-парц513/80-общежития-3770	18 115,58	0,0%	0%	0%	18 115,58	15 398,60
201	31.12.2018	земя-парц513/71-автокант,скл о	370 126,75	0,0%	0%	0%	370 126,75	314 607,95
201	31.12.2018	земя-парц513/21-мет скл мархи	9 509,52	0,0%	0%	0%	9 509,52	8 083,50
201	31.12.2018	земя-парц513/19-цех1 --8273кв	39 753,46	0,0%	0%	0%	39 753,46	33 790,05
201	31.12.2018	земя-парц513/18-леярски цех-89	42 992,49	0,0%	0%	0%	42 992,49	36 543,20
201	31.12.2018	земя-компресорно-2228кв м	10 705,94	0,0%	0%	0%	10 705,94	9 100,10
201	31.12.2018	земя-парц513/15-проп,3гараж,по	25 760,93	0,0%	0%	0%	25 760,93	21 896,85
201	31.12.2018	земя-парц513/14-цех3 и 6-20143	96 791,64	0,0%	0%	0%	96 791,64	82 273,20
201	31.12.2018	земя-парц513/13-скл метали-212	10 230,44	0,0%	0%	0%	10 230,44	8 695,50
201	31.12.2018	земя-парц513/12-здр пункт,пави	16 207,95	0,0%	0%	0%	16 207,95	13 776,80
201	31.12.2018	земя-парц513/5-центр скл,модел	25 064,04	0,0%	0%	0%	25 064,04	21 304,40
201	31.12.2018	земя-парц513/4-цех2,инстр,огм-	52 823,61	0,0%	0%	0%	52 823,61	44 900,40
201	31.12.2018	земя-парц513/3-админ,стол,цех	62 967,64	0,0%	0%	0%	62 967,64	53 522,80
201	31.12.2018	земя-парцел 513-24 - 777кв.м.	3 733,45	0,0%	0%	0%	3 733,45	3 173,05
201	31.12.2018	земя-парцел 513-87- 2730 кв.м.	13 118,22	0,0%	0%	0%	13 118,22	11 150,30
201	31.12.2018	земя-парцел 513-88-1664кв.м.	7 996,09	0,0%	0%	0%	7 996,09	6 796,60
201	31.12.2018	земя -парцел 513-20 4612 кв.м.	22 161,44	0,0%	0%	0%	22 161,44	18 836,85
201	31.12.2018	земя-парцел 513-22 / 3080кв.м.	14 800,37	0,0%	0%	0%	14 800,37	12 580,00
201	31.12.2018	земя-парцел 513-23/ 2590кв.м.	12 445,36	0,0%	0%	0%	12 445,36	10 578,25
201	31.12.2018	земя-парцел 513-25 /4065кв.м.	19 533,40	0,0%	0%	0%	19 533,40	16 603,05
201	31.12.2018	земя -парцел 513-26/1269кв.м.	6 097,67	0,0%	0%	0%	6 097,67	5 183,30
201	31.12.2018	земя-парцел 513-27 / 737 кв.м.	3 541,72	0,0%	0%	0%	3 541,72	3 010,70
201	31.12.2018	земя -парцел 513-28 /4065кв.м.	19 533,40	0,0%	0%	0%	19 533,40	16 603,05
201	31.12.2018	земя-парцел 513-29/865 кв.м.	4 156,29	0,0%	0%	0%	4 156,29	3 532,60
201	31.12.2018	земя 513-31 / 634 кв.м.	3 046,28	0,0%	0%	0%	3 046,28	2 589,10
201	31.12.2018	земя -парцел 513-32 / 599 кв.м	2 878,57	0,0%	0%	0%	2 878,57	2 447,15
202	31.12.2018	ЦИСТЕРНА 40Т 74.00	0,00	10,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	ШАХТА 833.00	56,50	16,0%	0%	0%	47,46	39,95

202	31.12.2018	ШАХТА 833.00	56,50	16,0%	0%	0%	47,46	39,95
202	31.12.2018	ШАХТА 671.00	48,52	16,0%	0%	0%	40,75	34,85
202	31.12.2018	ШАХТА 671.00	57,80	16,0%	0%	0%	48,55	41,65
202	31.12.2018	ШАХТА 671.00	57,80	16,0%	0%	0%	48,55	41,65
202	31.12.2018	ПЪТИЩА 2663.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	ПЪТ ЗА ЦЕХ ВОДНО СТЪКЛО 1226	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	ПАРКИНГ 1364.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	ОХРАНИТЕЛНА СИСТЕМА	277,26	16,0%	0%	0%	232,90	198,05
202	31.12.2018	ПЪТ БЕТОНОВ 151.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	МОД ЕКИПИРОВКА ПОМПА 1600Д30	6 988,48	16,0%	0%	0%	5 870,32	4 989,50
202	31.12.2018	МОД ЕКИПИРОВКА ПОМПА 550Д22	3 722,06	16,0%	0%	0%	3 126,53	2 657,95
202	31.12.2018	МОДЕЛ НА ПЛИТА НА РАМА 300Д70	3 646,19	16,0%	0%	0%	3 062,80	2 603,55
202	31.12.2018	ПАРКИНГ ЗА СЛУЖЕБНИ КОЛИ 315.	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	МОДЕ ЕКИПИРОВКА ПОМПА Е80/200	977,85	16,0%	0%	0%	821,39	697,85
202	31.12.2018	ОГРАДА НА СКЛАДА ЗА МАШИНИ 6	4 143,07	16,0%	0%	0%	3 480,18	2 958,00
202	31.12.2018	БОРДЮРИ НА ПЪТЯ 63.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	СБОРН ЗА ХР.ВОДИ -ВАНА ПРЕЧ СТ	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	ВЪНШНО В И К 711.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	РЕЗЕРВОАР ППЗ 175.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	АВТОМИВКА 110.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	В И К МРЕЖИ 18871.00	1 414,56	16,0%	0%	0%	1 188,23	1 009,80
202	31.12.2018	АСФАЛТИР ПЛОЩАДКА ЗА ЛЕЯРНАТА	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	ПРОТИВОВЪЗДУШНО УКРИТИЕ 758.0	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	ПОДКРАНОВ РЕЛСОВ ПЪТ 206.00 Г	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	ПЛОЩАДКА ЦИМЕНТОВА 89.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	МРЕЖА КАБЕЛНА	16 784,06	16,0%	0%	0%	14 098,61	11 984,15
202	31.12.2018	ПЪТИЩА ВЪТРЕШНОЗАВОДСКИ	3 467,92	16,0%	0%	0%	2 913,05	2 476,05
202	31.12.2018	ПЛОЩАДКА ЦИМЕНТОВА 219.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	КОЛЕКТОРЕН ЕЛ.ДВИГ Д84-4 4	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	КОЛЕКТОРЕН ЕЛ ДВИГАТЕЛ КВ124-	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	КОЛЕКТ.ЕЛ.ДВИГАТ КВ102-4 73	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	СОНДАЖЕН КЛАДЕНЕЦ 136.00	2 916,35	16,0%	0%	0%	2 449,73	2 082,50
202	31.12.2018	СОНДАЖЕН КЛАДЕНЕЦ 136.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	СОНДАЖЕН КЛАДЕНЕЦ 136.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	ПЛОЩАДКА ЗА ГОТОВА ПРОДУКЦИЯ	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	РЕЗЕРВОАР ЗА ВЪЗДУХ 10.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	СБОРН ЗА ЦИАН.ВОДИ ВАНА 62.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	РЕДУКТОР ЗА ХРОМОВИ ВОДИ 44.0	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00

202	31.12.2018	РЕДУКТОР ЗА ЦИАНОВИ ВОДИ 57.0	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	СЪД ЗА ПОЛИАКПИЛАМИД 32.00 пр	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	РЕЗЕРВОАР 26.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	РЕЗЕРВОАР 26.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	ПЪТИЩА,ТРОТОАРИ,ВЕРТ ПЛАНИРОВК	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	ОТКРИТ СКЛАД ЗА МЕТАЛИ 2192.	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	ПЛОЩАДКОВИ В И К МРЕЖИ 2151.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	ВЕЛО МОТО ГАРАЖ 985.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	ТРЪБЕН КЛАДЕНЕЦ 69.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	ОГРАДА СПОРТНА ПЛОЩАДКА ЗАВО	1 098,79	16,0%	0%	0%	922,99	784,55
202	31.12.2018	ОГРАДА ДО ДЕТСКА ГРАДИНА	1 281,66	16,0%	0%	0%	1 076,59	915,45
202	31.12.2018	ПЛОЩАДКА ЗА ЧУГУНЕН КОКС 7321	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	ПЛОЩАДКА ЗА ДЪРВЕН АМБАЛАЖ 33	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	ГРАДИНКА ПРЕД ПОРТАЛА 704.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	РАЙОННО ОСВЕТЛ ВИДИН 2754.0	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	ВОДООХЛАДИТЕЛНА КУЛА с двуколо	1 184,86	16,0%	0%	0%	995,28	845,75
202	31.12.2018	ТРАФОПОСТ 13 584.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	ТРАФОПОСТ 5600 115.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	ПОДКРАНОВ ПЪТ	1 024,91	16,0%	0%	0%	860,92	731,85
202	31.12.2018	АТЦ АЛКАТЕЛ 873.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
202	31.12.2018	ЕЛ.ВЕЗНА	245,28	16,0%	0%	0%	206,03	175,10
202	01.02.2025	ФЕЦ обект 32Z140000281226I	320 395,62	2,0%	0%	0%	313 987,70	266 889,80
202	01.02.2025	ФЕЦ обект 32Z140000281227G	380 696,86	2,0%	0%	0%	373 082,92	317 120,55
202	05.07.2025	ЛСС Проект № BG-RRP-4.032-0240-C01	150 171,67	2,0%	0%	0%	147 168,24	125 092,80
203	31.12.2018	СКЛАД ЗА МОБИЛНИ ЗАПАСИ 418	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	ОБЩЕЖИТИЕ 1 107,00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	ОБЩЕЖИТИЕ2 90,00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	ЖИЛ.БЛОК АЛ.СТАМБОЛИИСКИ БЛ ВХ	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	ЖИ.БЛОК АЛ.СТАМБОЛИИСКИ БЛ6 ВХ	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	ИНЖЕНЕРЕН КОРПУС СГРАДА	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	СПОМАГАТЕЛЕН КОРПУС ГАРАЖ 286	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	МЕДИЦИНСКИ ПУНКТ118	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	ПОМПЕНА СТАНЦИЯ 145,00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	ПРОПУСК С АВТОКАНТАР 50,00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	ПРОПУСК 59,00	17 662,17	16,0%	0%	0%	14 836,22	12 610,60
203	31.12.2018	СТОЛОВА И КУХНЯ 756,00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	СПОМАГАТЕЛЕН КОРПУС КОМПРЕС 75	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	СКЛАД ЗА ОСНОВНИ МАТЕРИАЛИ 90	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00

203	31.12.2018	ПРЕЧИСТВАТЕЛНА СТАНЦИЯ 78,00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	МЕТАЛЕН СКЛАД 21 7,00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	ПАВИЛИОН МЕТАЛЕН 10.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	ГАРАЖ ТРОЕН 7,00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	СГРАДА СГЛОБЯЕМА Ц2 374,00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	ПАВИЛИОН КЪМ СКЛАД 21 14,00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	СКЛАД ЗА ЕЛЕКТРОМОТОРИ 112.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	СКЛАД ЗА ГОТОВА ПРОДУКЦИЯ 161	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	СГРАДА ФОРМОВКА 2784.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	СГРАДА ЧИСТАЧНО 703.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	СКЛАД МЕЛАСА 42.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	СГРАДА Ц 1 2771.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	КОВАЧНО 63.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	СГРАДА ИНСТРУМ И РМЦ 2011.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	СГРАДА МОДЕЛНО 261.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	ПРОИЗВОДСТВ СГРАДА 879.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	БИТОВА СГРАДА 40.00ЛВ	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	ОПАКОВЪЧНО ОТДЕЛЕНИЕ 173.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	СПЕЦИАЛНО УКРИТИЕ 384.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	МЕТАЛЕН НАВЕС 112.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	ГЛ ЕЛ ПОДСТАНЦИЯ 82.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	СКЛАД ЗА КИСЛОРОДНИ БУТИЛКИ 1	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	ОТКРИТ СКЛАД ГОТОВА ПРОДУКЦИЯ	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	ЦЕХ ПОТОПЯЕМИ ПОМПИ 3783.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	СКЛАД С ЖЕЛ.КОНСТРУКЦИИ 6	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	СГРАДА ЕЛЕКТРОКАРНО 123.00	0,00	16,0%	0%	0%	0,00	0,00
203	31.12.2018	АПАРТАВЕНТ,ПОП РУСИНОВ 1 И ГАР	1 618,82	5,0%	0%	0%	1 537,88	1 307,30
203	31.12.2018	КОЗИРКА МЕТАЛНА	19,76	5,0%	0%	0%	18,77	16,15
203	31.12.2018	БОЖУРИЦА	99 087,75	5,0%	0%	0%	94 133,36	80 013,05
203	31.12.2018	АДМИНИСТРАТ СГРАДА "МЕТАЛИК"	16 130,29	5,0%	0%	0%	15 323,78	13 025,40

6.11.2020 г.

Камара на независимите оценители в България
Оценителска правоспособност
машини и съоръжения
Регистр. № 300100836 от 17.11.2014 год.
Райна Динкова Динева

Камара на независимите оценители в България
Оценителска правоспособност
търговски предприятия и вземания
Регистр. № 500100734 от 17.11.2014 год.
Райна Динкова Динева

Камара на независимите оценители в България
Дружество на независим оценител
Рег. № 991300061 от 29.01.2020 год.
Недвижими имоти
Машини и съоръжения
Търговски предприятия и вземания
„ДИНЕВ И СИЕ" ООД ЕИК 102700225

КАМАРА НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОЦЕНИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ

Сертификат

ЗА ОЦЕНИТЕЛСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Рег. № 901300061 от 29 януари 2020 год.

„ДИНЕВ И СИЕ” ООД

гр. Бургас, жк. „Зорница", бл. 47, вх. А, ап. 15, община Бургас

ЕИК 102700225

ЗА ОЦЕНКА
на недвижими имоти,
машини и съоръжения,
търговски предприятия и вземания

Списъкът на специализирания състав на дружеството е посочен на гърба на Сертификата и е неразделна част от него.
Настоящият Сертификат е издаден въз основа на Протокол – Протоколни решения № 167 от 24 януари 2020 год. на Управителния съвет на КНОБ.

КАМАРА НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОЦЕНИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ * КНОБ

.....

Светла Дерменджиева

Председател на УС на КНОБ